

Heimatkurier

Amtsblatt der Einheitsgemeinde Lohsa

Domizniski kurěr Hamtske łopjeno Zjednoćeneje gmejny Łaz z wjesnymi dźělemi

mit den Ortsteilen | z wjesnymi dźělemi

Dreiweibern | Tři Žony · Driewitz | Drěwcy · Friedersdorf | Bjedrichecy · Groß Särchen | Wolke Ždžary · Hermsdorf/
Spree | Hermanecy · Koblenz | Koblicy · Lippen | Lipiny · Litschen | Złyčín · Lohsa | Łaz · Mortka | Mortkow ·
Riegel | Roholń · Steinitz | Šćeńca · Tiegling | Tyhelk · Weißig | Wysoka und | a Weißkollm | Běty Chołmc



Nr. 02 · 4. Februar 2023

31. Jahrgang

Koblenz im weißen Glanz.

Foto: Thomas Richter

Wo	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Samstag	Sonntag
05	30	31	1	2	3	4	5
06	6	7	8	9	10	11	12
07	13	14	15	16	17	18	19
08	20	21	22	23	24	25	26
09	27	28	1	2	3	4	5

Wichtige Informationen auf einen Blick | Ważne informacjie na jedyn pohlad

Bürgersprechstunde des Bürgermeisters donnerstags, 16:00 – 18:00 Uhr

(an den Tagen der Ausschusssitzungen 16:00–17:00 Uhr)

Der Bürgermeister, Herr Leberecht, nimmt an den Bürgersprechstunden Anregungen oder Kritik entgegen, steht Rede und Antwort oder beauftragt die zuständigen Ämter der Gemeindeverwaltung, sich einzelnen vorgetragenen Punkten anzunehmen.

Alle Termine finden im Dienstzimmer des Bürgermeisters im Rathaus, Zimmer DG 3.03 statt. Eine vorherige Anmeldung ist nicht zwingend erforderlich; um dennoch Wartezeiten zu vermeiden, können Sie gern einen Termin mit Frau Nitschke unter der Telefonnummer 035724 569301 oder per E-Mail Stabsstelle@lohsa.de vereinbaren.

Um die Gesprächszeit effektiv zu nutzen, bitten wir Sie, Frau Nitschke bereits bei der Anmeldung über das Thema zu informieren. Auf diese Weise kann in den entsprechenden Fachbereichen bereits mit der Recherche begonnen werden, um im Gespräch mögliche Lösungsansätze anbieten zu können.

Termin der externen Bürgersprechstunden

Die nächste externe Bürgersprechstunde wird der Bürgermeister, Herr Leberecht, am **Donnerstag, den 16.02.2023, von 16:00 bis 18:00 Uhr vor Ort im DGH Hermsdorf** durchführen.

Die Schiedsstelle informiert

Die Sprechstunden finden nach Vereinbarung statt. Sie erreichen mich telefonisch unter den Rufnummern: Festnetz 035724 51807 und Mobil 0162 2502350.

Silke Rudolf, Friedensrichterin

Öffnungszeiten der Bibliothek

„Zejler-Smoler-Haus“ Lohsa

Montag + Donnerstag: 9:00–12:00 Uhr + 13:00–18:00 Uhr

Grundschule „Am Knappensee“ Groß Särchen

Dienstag: 13:00–16:00 Uhr für alle Einwohner



Notdienste Wasser / Abwasser / Gas

- 1.) Wasserversorgung** Dreiweibern, Driewitz, Friedersdorf, Hermsdorf/Spree, Lippen, Litschen, Lohsa, Mortka, Riegel, Steinitz, Tiegling, Weißig und Weißkollm

Bereitschaftsdienst: Versorgungsbetriebe Hoyerswerda GmbH, Industriegelände Straße A Nr. 7, 02977 Hoyerswerda

Telefon: 03571 414241
- 2.) Wasserversorgung** Koblenz und Groß Särchen

Bereitschaftsdienst: ewag kamenz, An den Stadtwerken 2, 01917 Kamenz

Telefon: 03578 377377
- 3.) Abwasserbeseitigung gesamtes Gemeindegebiet**

Bereitschaftsdienst: Versorgungsbetriebe Hoyerswerda GmbH, Industriegelände Straße A Nr. 7, 02977 Hoyerswerda

Telefon: 03571 414241

Netzwarde: 03571 469480

Termine dezentrale Entsorgung

Mo.–Fr.: 03571 42320 (Firma GlauCon e.K.)

Gemeinde Lohsa: 035724 569325
- 4.) Gasversorgung gesamtes Gemeindegebiet**

Bereitschaftsdienst: Energieversorgung Schwarze Elster GmbH, Saalau 58, 02997 Wittichenau

Telefon: 035725 741-0

Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung Lohsa

Montag	8:30–12:00 Uhr	
Dienstag	8:30–12:00 Uhr	13:00–16:00 Uhr
Mittwoch	geschlossen, Termine nach Vereinbarung	
Donnerstag	8:30–12:00 Uhr	13:00–18:00 Uhr
Freitag	8:30–12:00 Uhr	

Außerhalb der Öffnungszeiten gelten für die Mitarbeiter der Gemeindeverwaltung Gleitarbeitszeiten.

E-Mail: info@Lohsa.de

Rufnummern der Gemeindeverwaltung

Bürgerbüro	5693 - 0
Fax	5693 - 29
Büro des Bürgermeisters	5693 - 01
Allgemeine Verwaltung	5693 - 10
Brand- und Katastrophenschutz	5693 - 12
Standesamt / Friedhofsverwaltung	5693 - 13
Einwohnermeldeamt / Gewerbe	5693 - 14
Finanzen	5693 - 15
Bauamt	5693 - 20
Ordnungswesen	5693 - 21
Trink- und Abwasser	5693 - 25

Rufnummer der Bibliothek: 035724 50256

Die nächste Ausgabe erscheint am 11.03.2023.

Redaktionsschluss: 17.02.2023

Termin der Gemeinderatssitzung

Die nächsten **öffentlichen Sitzungen des Gemeinderates** finden am **Dienstag, den 07.02.2023, um 18:00 Uhr** und am **Dienstag, den 07.03.2023, um 18:00 Uhr** im Ratssaal des Rathauses der Gemeinde Lohsa statt. Die Tagesordnung entnehmen Sie bitte den örtlichen Informationsschaukästen und dem Ratsinformationssystem.

IMPRESSUM

Heimatkurier

Amtsblatt der Einheitsgemeinde Lohsa mit den Ortsteilen Dreiweibern, Driewitz, Friedersdorf, Groß Särchen, Hermsdorf/Spree, Koblenz, Lippen, Litschen, Lohsa, Mortka, Riegel, Steinitz, Tiegling, Weißig und Weißkollm erscheint in der Gustav Winter Druckeret und Verlagsgesellschaft mbH, Gewerbestraße 2, 02747 Herrnhut, Telefon 035873 418-0, Fax 418-88, www.gustavwinter.de

Herausgeber: Einheitsgemeinde Lohsa, Bürgermeister Thomas Leberecht, Am Rathaus 1, 02999 Lohsa

Verantwortlich für amtlichen Teil / Ansprechpartner der Gemeinde:

Bürgerbüro: Frau Kirstin Staff, Telefon 035724 56930, Fax 035724 569329
E-Mail Info@lohsa.de

Satz/Layout/Anzeigen:

Cornelia Clemens, E-Mail heimatkurier.lohsa@gustavwinter.de

Druck: Gustav Winter Druckeret und Verlagsgesellschaft mbH, Gewerbestraße 2, 02747 Herrnhut

Für eingesandte Manuskripte wird keine Haftung übernommen. Namentlich gekennzeichnete Beiträge geben nicht unbedingt die Meinung der Redaktion wieder.

Erscheinungsweise: monatlich

Gustav Winter

Sanierung der Kindertagesstätte Weißkollm steht in den Startlöchern

*Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,
liebe Einwohner unserer Einheitsgemeinde Lohsa,*

Lube byrgarki a lubi byrgarjo, česćeni wobydlerjo našeje Zjednoćeneje gmejny Łaz,



Was bedeutet es, Kind zu sein? Die Antworten auf diese scheinbar simple Frage können dabei sehr komplex werden. Aus der Sicht unserer kleinsten Bewohner geht es ihnen darum, mit viel Kraft und Energie das Leben zu entdecken. Sei es durch Spielen, Sport mit Rennen und Toben oder Kreativität wie Malen oder Musizieren. Wir als Eltern sind immer bemüht, dies unseren Kindern zu ermöglichen. Darüber hinaus, um auch neben Geschwisterkindern weitere soziale Kontakte knüpfen zu können und neue pädagogische Bilder kennen zu lernen, gehen die meisten von Ihnen in Kindertagesstätten.

Maria Montessori sagte einmal, „Nicht das Kind sollte sich der Umgebung anpassen, sondern wir sollten die Umgebung dem Kind anpassen“. In unserem Fall bedeutet es, dass leider einige Kindertageseinrichtungen von der Bausubstanz nicht mehr den aktuell gültigen Verordnungen und Richtlinien entsprechen. Es benötigt deutlich mehr als nur einen neuen Anstrich, um die Kindertagesstätten auf den neusten Stand zu bringen. Mithilfe einer energetischen Sanierung sollen diese Einrichtungen wieder zu einem Ort werden, wo sich die Kinder, Erzieher und auch die Eltern wohlfühlen.

Die Gemeinde Lohsa erhielt durch die Förderrichtlinie des Sächsischen Staatsministeriums für Kultus, zur Gewährung von Zuwendungen aus dem Investitionsprogramm „Kinderbetreuungsfinanzierung“ des Bundes, eine Projektförderung für die Sanierung der Kindertagesstätte „Spreemäuse“ in Weißkollm. Nach umfangreichen Planungsarbeiten ist der Start für die energetische Sanierung der Kita „Spreemäuse“ für das Frühjahr 2023 vorgesehen. Warum energetisch? Einfach gesprochen soll mit dieser Maßnahme unter anderem der Energieverbrauch eines Gebäudes reduziert werden.

Doch bevor die Handwerker ihre Arbeit aufnehmen können, geht es an die Planung und Organisation des Umzugs. Das bedeutet viel

Mühe für die Kinder sowie für die Mitarbeiter, denn alle wichtigen Utensilien wie Spiel-, Bastel- und Malsachen müssen eingepackt werden. Während der Bauphase sind die Kinder in einem Container untergebracht, womit wir bei der Sanierung der Grundschule in Groß Särchen bereits sehr gute Erfahrungen sammeln konnten. Sobald der Umzug vollzogen ist, erhält entsprechend der Entscheidung der Gemeinderäte die Kita „Spreemäuse“ eine Erneuerungskur: Im Zuge der Angleichung der Fußböden können sich alle über den Einbau einer neuen Fußbodenheizung freuen. Weiterhin wird die alte Ölheizungsanlage getauscht. Neben neuen Fenstern und Türen erfolgt auch eine Erneuerung der Treppe, welche ins Obergeschoss führt. Auch die Themen Elektro und Vollwärmeschutz werden bei der Sanierung eine Rolle spielen.

Die Ausschreibungen dieser Leistungen erfolgte öffentlich. Auf das Submissionsergebnis haben wir als Gemeinde keinen Einfluss, da hier nach bestimmten Kriterien verfahren werden muss. Jedoch freue ich mich sehr, dass wir für dieses Projekt regionale Partner und Unternehmen gewinnen konnten.

Sobald die Sanierung der Kindertagesstätte „Spreemäuse“ in Weißkollm abgeschlossen ist, widmen wir uns im Anschluss der Kindertagesstätte „Märchenland“ in Lohsa. Das Hauptaugenmerk liegt bei dieser Einrichtung auf brandschutztechnischen Umbaumaßnahmen.

Wir hoffen auf eine mit wenigen Komplikationen behaftete Bauphase und auf die Einhaltung des Bauzeitenplanes, um unseren Kindern in kürzester Zeit die Nutzung des Gebäudes wieder zu ermöglichen.

Herzlichst und Glück Auf,

Thomas Leberecht, Bürgermeister



Amtlicher Teil der Einheitsgemeinde Lohsa | Hamtski džěl Zjednočeneje gmejny Łaz

Steuererklärungen Kalenderjahr 2022

Die Formulare für die Steuererklärung 2022 liegen ab 06.02.2023 zu den gewohnten Öffnungszeiten im Erdgeschoss / Einwohnermeldeamt Lohsa zur Abholung bereit.

Bitte beachten:

Alle Vordrucke für das Finanzamt gibt es auch im Internet:

www.formulare-bfinv.de

Wahlhelferinnen und Wahlhelfer gesucht!

Am Sonntag, den 23. April 2023 findet die Bürgermeisterwahl in der Gemeinde Lohsa statt. Erreicht keiner der Bewerber die erforderliche Stimmenmehrheit, findet am Sonntag, den 14. Mai 2023 eine Stichwahl statt. Für die Bildung der Wahlvorstände werden, neben den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Gemeinde Lohsa, weitere Wahlhelferinnen und Wahlhelfer benötigt.

Zu den Aufgaben eines Wahlvorstandes gehören die:

- ordnungsgemäße Durchführung der Wahl,
- Überprüfung der Wahlberechtigung anhand des bestehenden Wählerverzeichnisses,
- Ausgabe der Stimmzettel,
- Eintragung der Stimmabgabevermerke in das Wählerverzeichnis,
- Beaufsichtigung der Wahlkabinen und Wahlurnen,
- Auszählung der Stimmzettel und Ermittlung des Wahlergebnisses im Wahlbezirk und Erstellung einer Wahl Niederschrift.

Um die Arbeitsfähigkeit der Wahlvorstände gewährleisten und somit eine ordnungsgemäße Wahl durchführen zu können, sind wir auf Ihre Mithilfe angewiesen und bitten Sie, sich als ehrenamtliche Wahlhelferinnen/Wahlhelfer bis zum 31.03.2023 zu melden.

Die Gemeinde Lohsa sucht daher wahlberechtigte Bürgerinnen und Bürger, die bereit sind, im Wahllokal mitzuarbeiten.

Wahlberechtigt sind alle Bürger, die am Wahltag das 18. Lebensjahr vollendet haben und seit mindestens drei Monaten vor dem Wahltag ihren Wohnsitz in der Gemeinde Lohsa haben. Allerdings dürfen Vertrauenspersonen und ihre Stellvertreter für Wahlvorschläge sowie die Bewerber selbst keinem Wahlorgan angehören.

Für die Arbeit im Wahlvorstand sind keine besonderen Vorkenntnisse erforderlich. Wir achten darauf, in jedem Vorstand auch erfahrene Wahlhelfer/innen einzusetzen. Gleichzeitig bieten wir in der Woche vor der Wahl Schulungen für die Mitglieder der Wahlvorstände an.

Der Wahlvorstand tritt am Wahlsonntag um 7:30 Uhr zusammen. Die Wahlzeit dauert von 8:00 bis 18:00 Uhr. Üblicherweise arbeiten die Wahlvorstände (nach vorheriger Absprache) in Halbtagschichten. Zur Stimmauszählung ab 18:00 Uhr muss der Wahlvorstand wieder vollzählig versammelt sein.

Kleines Dankeschön (Erfrischungsgeld)

Für Ihr Engagement im Wahlvorstand erhalten Sie von der Gemeinde Lohsa ein Erfrischungsgeld in Höhe von 35 Euro für den Einsatz als Wahlvorsteher und 25 Euro für den Einsatz als Mitglied im Wahlvorstand.

Wie kann ich mich vormerken lassen?

Sollten Sie Interesse an der Aufgabe als Wahlhelferin/Wahlhelfer haben, ergänzen Sie bitte das nachfolgend angebotene Anmeldeformular, unterschreiben und senden es möglichst kurzfristig per Post oder Telefax (03 57 24) 56 93 29 an die **Gemeinde Lohsa, Am Rathaus 1 in 02999 Lohsa**. Sie können gerne Ihre Anmeldung auch bei Ihrem Ortsvorsteher abgeben.

Ihre uns mit der Anmeldung mitgeteilten Wünsche zum Einsatz in einem bestimmten Wahllokal oder in Wohnungsnähe werden nach Möglichkeit berücksichtigt.

Für Fragen stehen Ihnen die Mitarbeiterinnen der Gemeindeverwaltung Lohsa, Frau Staff und Frau Ladusch, unter den Telefonnummern (03 57 24) 56 93 0 oder (03 57 24) 56 93 14 gern zur Verfügung.

Öffentliche Bekanntmachung zur Bekanntgabe der Festsetzung des endgültigen Beitrages nach § 19 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG)

Die Beendigung des vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens Sanierungsgebiet Scheibe durch Schlussfeststellung soll vorbereitet werden. Der im Flurbereinigungsplan i.V.m. dem Nachtrag 1 vorgesehene neue Rechtszustand ist am 01.11.2021 eingetreten. Das Liegenschaftskataster wurde am 06.12.2021 berichtigt und das Grundbuchamt Hoyerswerda hat mit der Grundbuchberichtigung begonnen. Da die Grundbuchberichtigung noch nicht abgeschlossen wurde, ist das Grundbuch zurzeit immer noch unrichtig.

Im vereinfachten Flurbereinigungsverfahren Sanierungsgebiet Scheibe belaufen sich die Ausführungskosten (Ausgaben Flurneuordnung) auf insgesamt 15.147,15 €. Diese setzen sich zusammen aus Kosten für Vermessungs- und Abmarkungsmaterial, Betriebskosten der Teilnehmergeinschaft und Beiträge/Umlagen an den Verband für Ländliche Neuordnung Sachsen.

Im Flurbereinigungsverfahren hat die Teilnehmergeinschaft Fördermittel in Höhe von insgesamt 13.624,01 € erhalten. Somit beträgt der Eigenleistungsanteil der Teilnehmergeinschaft an den Ausführungskosten insgesamt 1.523,14 €.

Aufgrund der Einnahmen durch Landzuteilungen im Flurbereinigungsplan bzw. Nachtrag 1 (Masseland, Mehrabfindungen in Land) kann der Eigenleistungsanteil der Teilnehmergeinschaft an den Ausführungskosten komplett gedeckt werden.

Daher hat der Vorstand beschlossen, dass die Teilnehmer nicht zu Beiträgen nach § 19 FlurbG herangezogen werden (Vorstandsbeschluss Nr. 66 vom 07.07.2022). Die von einzelnen Teilnehmern erhobenen Beitragsvorschüsse wurden deshalb bereits zurückgezahlt. Die Teilnehmer haben die Möglichkeit, die Kassen- und Rechnungsführung der Teilnehmergeinschaft bis zum Erlass der Schlussfeststellung bei der Vorstandsvorsitzenden im Landratsamt Bautzen, Vermessungs- und Flurneuordnungsamt, SG Flurneuordnung, Garnisonsplatz 9, 01917 Kamenz einzusehen (Terminvereinbarung unter Tel: 03591-5251 62435 ist erforderlich!).

Kamenz, den 04.01.2023

*Thiem
Vorstandsvorsitzende*

Ende des amtlichen Teils | Kónc Hamtskeho džěla