



EINGEGANGEN AM 05. JULI 2019

SÄCHSISCHES
OBERBERGAMT



Sächsisches Oberbergamt
Postfach 13 64 | 09583 Freiberg

dr. braun & barth
freie architekten dresden
Tharandter Straße 39
01159 Dresden

Ihr/e Ansprechpartner/-in
Kai Oliver Dammer

Durchwahl
Telefon: +49 3731 372-2101
Telefax: +49 3731 372-1009

kai-oliver.dammer@
oba.sachsen.de*

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom
29. Mai 2019

Geschäftszeichen
(bitte bei Antwort angeben)
21-4146/219/10-2019/18625

Freiberg,
3. Juli 2019

Bebauungsplan "Wochenendsiedlung an der Knappenhütte" der Ge- meinde Lohsa

Vorentwurf vom 27. Mai 2019

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Stellungnahme des Sächsischen Oberbergamtes

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Sächsische Oberbergamt hat den o.g. Vorentwurf geprüft und nimmt wie folgt Stellung:

Das Plangebiet liegt innerhalb der Bergbaufolgelandschaft des ehemaligen Tagebaues Werminghoff I, in dem von 1913 bis 1945 Braunkohle gewonnen worden ist:

Im Westen des ehemaligen Tagebaues ist der Knappensee entstanden, an dem das Sächsische Oberbergamt seit dem Jahr 2014 auf Grundlage der Sächsischen Hohlraumverordnung umfangreiche Sanierungsmaßnahmen zur Abwehr von Gefährdungen wegen des Grundwasserwiederanstieg durchführt.

Im Osten des ehemaligen Tagebaues befindet sich das Restloch D/F, in dem zurzeit der Graureihersee entsteht. Das Restloch D/F liegt im Geltungsbereich des Abschlussbetriebsplanes Restloch D/F. Die Bergaufsicht ist noch nicht beendet. Der Grundwasserwiederanstieg ist noch nicht abgeschlossen. Der Graureihersee wird zurzeit geflutet.

Der Bereich zwischen dem Knappensee und dem Graureihersee besteht aus gekippten Abraummassen. Auf diesem „Damm“ wurden u.a. die Kreisstraße K 9207 und die Knappenhützensiedlung errichtet.

Der Grundwasserwiederanstieg im Kippenkörper zwischen dem Knappensee und dem Graureihersee ist noch nicht abgeschlossen. Zwischen dem Knap-

Hausanschrift:
Sächsisches Oberbergamt
Kirchgasse 11
09599 Freiberg

Lieferanschrift:
Brennhausgasse 8
09599 Freiberg

www.oba.sachsen.de

**Bereitschaftsdienst
außerhalb der Dienstzeiten:**
+49 151 16133177

Besuchszeiten:
nach Vereinbarung

**Parkmöglichkeiten für
Besucher**
können gebührenpflichtig auf dem Untermarkt und im Parkhaus an der Beethovenstraße genutzt werden.

*Informationen zum Zugang für verschlüsselte / signierte E-Mails / elektronische Dokumente sowie De-Mail unter <http://www.oba.sachsen.de/258.htm>.

pensee und dem Graureihersee hat sich offensichtlich eine Grundwasserscheide ausgebildet, deren Lage und Verlauf nicht abschließend geklärt ist. Ohne diese Grundwasserscheide müsste das Restloch D/F bereits geflutet sein. Insofern kann der Grundwasserwiederanstieg im Restloch D/F geotechnische und die Standsicherheit beeinflussende Auswirkungen auf den „Damm“ haben, die heute noch nicht abschließend bewertet werden können.

Absehbar ist, dass weitere Sanierungsmaßnahmen infolge des Grundwasserwiederanstiegs notwendig werden. Mittel- bis langfristig wird z.B. die K 9207 von Koblenz nach Knappenrode verlegt werden. Folgemaßnahmen für die Zufahrt zur Wochenendsiedlung an der Knappenhütte sowie die Knappenhüttensiedlung können damit zum jetzigen Zeitpunkt nicht ausgeschlossen werden.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen und Glückauf!



Kai Oliver Dammer
Referent